



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROZTOKY

Městský úřad, Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

Ústředna: 220 400 211 | E-mail: mu@roztoky.cz

www.roztoky.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Na základě ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, v platném znění, který zavádí do 30.6.2024 přechodné období, kdy se ve věcech územního plánování postupuje podle dosavadní právní úpravy, a dále tedy dle ust. § 6 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) Vám tímto Městský úřad Roztoky, jako pořizovatel územního plánu Roztoky (dále jen „ÚP“), doručuje

návrh změny č. 2 územního plánu ROZTOKY pro veřejné řízení

který je v elektronické verzi k dispozici ke stažení na webových stránkách města na adrese:

<https://www.roztoky.cz/uzemni-plan> v sekci „Změna č. 2“ nebo je Vám k dispozici kompletní dokumentace územního plánu k dispozici k prostudování na Městském úřadu Roztoky, v kanceláři A22, v obvyklé pracovní době (Po 8:00 – 18:00, Út 8:00 – 16:00, St 8:00 – 18:00, ČT 8:00 – 15:00, Pá 8:00 – 14:00), mimo ně jen po předchozí domluvě s Ing. Hanou Záhorskou (telefon 220 912 228 nebo email zahorska@roztoky.cz).

Zároveň Vám tímto oznamujeme, že veřejné projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Roztoky dle ust. § 55b, změna je pořizována tzv. zkráceným postupem pořízení, ve vazbě na ust. 52 stavebního zákona, proběhne

v úterý 7.5.2024 od 15:00 ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Roztoky.

Toto jednání je primárně určeno veřejnosti. Námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Nejpozději do **7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. do **14.5.2024 včetně**, může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Dotčené osoby oprávněné k podání námitek jsou tímto na tuto skutečnost výslovně upozorňovány. K námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se také nepřihlíží.

Ing. Ivan Goll CSc.

tajemník Městského úřadu Roztoky

Vyvěšeno dne:
5.4.2024

Doručeno dne:
20.4.2024

Sejmuto dne:

podpis a otisk úředního razítka

podpis a otisk úředního razítka

podpis a otisk úředního razítka